

# COMUNE DI RHEMES-SAINT-GEORGES

## AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI TRE CASSONI SCARRABILI A CIELO APERTO

In esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n. 16 del 09/03/2026

### SI RENDE NOTO

che è indetta asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. c) del R. D. 827/1924, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato nel presente avviso per la vendita di n. 3 cassoni scarrabili a cielo aperto usati, dismessi per nuove modalità di gestione dei rifiuti urbani con conseguente chiusura dell'Oasi ecologica comunale, di seguito descritti.

OGGETTO DELLA VENDITA: TRE cassoni scarrabili così caratterizzati:

- contenitori metallici in ferro, con parte superiore aperta, rulli di scorrimento e ganci di sollevamento
- tutti di colore verde
- dimensioni:
  - due cassoni misurano circa m 1,75 x 3,45 x h1,30
  - un cassone misura circa m 2x 4,70 x h 1,35
- stato di conservazione: discrete condizioni (presentano segni di usura)



Prezzo base:

- € 1.500,00 (il prezzo è fuori campo IVA ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. N. 633/72), con aumento di € 50,00 o multipli;
- per acquisto singolo € 500,00, con aumento di € 50,00 o multipli.

La vendita avviene con la formula "visto e piaciuto" nello stato di fatto, di uso e conservazione, in cui si trovano attualmente i beni, ai sensi dell'art. 1491 del codice civile. È onere degli interessati l'acquisizione di tutte le ulteriori informazioni sui cassoni oggetto di alienazione. Rimangono a carico dell'acquirente i costi relativi al ritiro e al trasporto dei beni. L'Amministrazione comunale rimane esonerata da qualsivoglia responsabilità al riguardo, per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento della vendita.

Gli interessati, previa prenotazione telefonica (referente Rino tel. 329/2506540 oppure referente Ennio tel. 329/2506541), potranno effettuare un sopralluogo finalizzato alla presa visione dei beni presso la località Solomon.

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE L'OFFERTA. Possono presentare offerta le persone fisiche e le persone giuridiche che siano nel pieno e libero godimento dei diritti civili, che non si trovino in alcuna delle

condizioni limitative della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, che non abbiano in corso liti in sede giudiziale nei confronti del Comune e che nei confronti del suddetto non abbiano pendenze economiche ovvero abbiano provveduto al pagamento delle stesse prima della presentazione dell'offerta. Inoltre, nel caso di persone giuridiche, queste non dovranno essere state sottoposte, negli ultimi cinque anni, a fallimento, a liquidazione coatta amministrativa, a concordato preventivo, ad amministrazione controllata o a ogni altra analoga situazione, e per le stesse non dovranno essere in corso procedure per la dichiarazione di una di tali situazioni. È fatto divieto agli amministratori comunali di partecipare all'asta ai sensi dell'art. 1471 c.c. Sono ammesse offerte per procura. Le procure devono essere formate per atto pubblico o scrittura privata autenticata e dovranno essere inserite in originale o copia conforme all'originale nella busta contenente la documentazione amministrativa. Sia la richiesta di partecipazione che l'offerta economica dovranno essere sottoscritte dal soggetto nominato procuratore speciale.

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.** Chiunque fosse interessato all'acquisto dovrà far pervenire, all'Ufficio protocollo del Comune di Rhêmes-Saint-Georges, con sede in località hameau Vieux n. 1, l'offerta di acquisto, in busta chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura riportante la seguente dicitura "Asta pubblica - Offerta acquisto cassoni scarrabili a cielo aperto" entro le ore 10:00 del giorno 31 marzo 2026. Il recapito tempestivo dei plichi rimane a esclusivo rischio dei mittenti. Oltre il suddetto termine non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva a offerta precedente. Il plico dovrà contenere in due buste:

- Busta A "Domanda di partecipazione": contenente la Domanda di partecipazione e dichiarazione dell'offerente (allegato 1) in bollo. La domanda di partecipazione deve contenere le dichiarazioni elencate nell'allegato 1 al presente avviso, da rendersi ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.
- Busta B "Offerta": contenente l'Offerta espressa in cifre e in lettere, in aumento sull'importo a base di gara fissato in € 1.500,00 per i tre cassoni/ in € 500,00 per il singolo cassone sul modello (allegato 2). In caso di discordanza tra gli importi in cifre e quelli in lettere prevarranno quelli in lettere. Le offerte economiche devono essere di importo pari o superiore al prezzo minimo posto a base di gara, debitamente firmate dall'offerente e con allegata fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità. La documentazione amministrativa e i dati personali raccolti saranno trattati, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento 2016/679/UE anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e, pertanto, il richiedente ne consente il trattamento.

**CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.** L'asta verrà aggiudicata con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) del Regolamento per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827 e con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base di gara. Non sono ammesse offerte al ribasso. Il rialzo deve essere di € 50,00 e /o multipli. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere prevarrà l'indicazione più vantaggiosa (offerta più alta) per l'Amministrazione. L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta. In caso di parità di offerta, si procederà con sorteggio pubblico nella stessa seduta. Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile e sono, pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune di Rhêmes-Saint-Georges consegue alla determina di aggiudicazione. L'apertura delle offerte si terrà in seduta pubblica presso il Comune di Introd, alla presenza del Segretario e del Responsabile dell'ufficio tecnico in **data 31 marzo 2026 alle ore 13.00**. Saranno ammessi ad assistere all'apertura delle buste i soggetti offerenti, ovvero i soggetti muniti di specifica delega conferita dai predetti interessati.

**STIPULA E PAGAMENTI** Il prezzo offerto dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione prima del ritiro dei beni e, comunque, entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, consegnando ricevuta dell'avvenuto pagamento presso la Tesoreria comunale. Il verbale d'asta non tiene luogo di contratto e pertanto non ha effetto traslativo. **L'assegnatario, oltre al pagamento del prezzo di acquisto dei beni, si farà carico di tutte le spese per il ritiro e il trasporto.** Ove l'aggiudicatario, per qualsivoglia motivo, venga a decadere dall'aggiudicazione o rinunci, il Comune di Rhêmes-Saint-Georges si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione in favore del secondo classificato, salvo ritenga più utile o conveniente esperire una nuova asta. I cassoni saranno consegnati solo a seguito dell'avvenuto pagamento.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Lucia Vauthier