

Comune di Rhêmes-Saint-Georges

Invito a presentare **manifestazioni d'interesse** per la cessione di una subconcessione idroelettrica in località Mélignon

Il Comune di Rhêmes-Saint-Georges, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza

RENDE NOTO CHE

è pervenuta una proposta per la cessione della subconcessione di cui al decreto del Presidente della Regione Autonoma Valle d'Aosta – Vallée d'Aoste n. 327/2009 rilasciata al Comune di Rhêmes-Saint-Georges di derivazione d'acqua della sorgente Mélignon, già captata dall'acquedotto comunale, in Comune di Rhêmes-Saint-Georges a uso idroelettrico, per una potenza nominale media di kW 56,02 e di kW 52,57, al fine di realizzare un complesso idroelettrico da asservire a una comunità energetica rinnovabile (CER) per la produzione di benefici ambientali, economici e sociali nel territorio del Comune di Rhêmes-Saint-Georges

INVITA

altri eventuali soggetti interessati alla cessione della concessione a manifestare il proprio interesse trasmettendo apposita comunicazione all'indirizzo PEC protocollo@comune.rhemes-st-georges.ao.it entro il 30 maggio 2026, corredata dell'indicazione dei seguenti dati:

- nome/denominazione, indicazione della residenza/della sede e, se del caso, del legale rappresentante del soggetto che manifesta l'interesse;
- indicazione dell'attività svolta, con particolare riguardo all'attività prevalente con indicazione del pertinente codice ATECO;
- sintetica descrizione di eventuali pregresse attività di gestione di impianti idroelettrici;
- indirizzo email;
- recapito telefonico;
- autodichiarazione ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 d.P.R. 445/2000 circa il possesso dei requisiti di ordine generale indicati dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e sulla non ricorrenza delle ipotesi di esclusione ivi previste;
- copia del documento d'identità del sottoscrittore.

I dati raccolti saranno trattati per le finalità inerenti all'eventuale procedura selettiva per l'affidamento della suddetta concessione, ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 in tema di protezione dei dati personali.

Sin d'ora si precisa che alla cessione in oggetto non si applicheranno le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023.

Si precisa, inoltre, che nel caso in cui non dovessero pervenire altre manifestazioni di interesse entro il termine indicato, si procederà a una trattativa diretta con il soggetto che ha già fatto pervenire la sua proposta.

Nel caso, invece, vi fossero altri interessati, si procederà a un confronto concorrenziale in base ai punteggi che verranno comunicati, con apposita lettera d'invito, a chi avrà manifestato interesse. In

tal caso, l'aggiudicazione avverrà sulla base dei criteri relativi alla specifica esperienza dei soggetti interessati nella progettazione, costruzione e gestione di impianti di energia a fonti rinnovabili, all'esperienza gestionale di impianti idroelettrici, ai benefici attesi per il territorio e al grado di utilità sociale della CER, alla minimizzazione dell'impatto ambientale del progetto, alla convenienza economica dell'operazione per il Comune in qualità di membro della CER, oltre che dell'offerta percentuale su tutti i ricavi e i benefici derivanti dallo sfruttamento della subconcessione, da versare al comune per un periodo di almeno quindici anni dall'inizio della produzione.

Ai fini della presentazione delle eventuali manifestazioni di interesse, si riportano le principali caratteristiche della subconcessione e dell'operazione inerente alla sua cessione:

- la subconcessione di cui al decreto del Presidente della Regione n. 327/2009 ha a oggetto il diritto di derivare acqua a scopo idroelettrico dalla sorgente Mélignon, già captata dall'acquedotto comunale, in Comune di Rhêmes-Saint-Georges, moduli massimi 0,581 e medi 0,34, per la produzione su un salto di m 168,05 della potenza nominale media di kW 56,02; la durata della concessione è di anni 30 a decorrere dal 29 luglio 2009, il canone annuo di concessione è fissato in euro 726,58 per l'impianto di Proussaz e di euro 681,83 per l'impianto di Solomon, aggiornati con delibera della Giunta regionale n. 1604 del 28/11/2025 rispettivamente a euro 1.264,93 e a euro 1.201,22;
- l'operazione in oggetto riguarda la cessione della sola subconcessione di cui al punto precedente, ragion per cui dovrà essere cura del cessionario avviare e portare a termine il procedimento autorizzativo ovvero la procedura abilitativa relativi all'impianto;
- il corrispettivo per la cessione della subconcessione dovrà consistere in un canone percentuale annuo sui ricavi annui derivanti dalla vendita dell'energia e sugli eventuali benefici economici erogati dal GSE o altro soggetto equivalente per un periodo di ameno 15 anni;
- tutte le spese e gli oneri inerenti alla cessione saranno a carico del cessionario;
- il diritto al corso delle condotte e vasche dovrà essere concordato con Services des eaux valdôtaines s.r.l., società in house di BIM Valle d'Aosta;
- l'ente ha interesse a che lo sfruttamento della subconcessione sia asservito a una comunità energetica rinnovabile (CER) da costituire;
- resta inteso che l'operazione deve rivelarsi economicamente conveniente per il Comune;
- la cessione è subordinata al nulla osta regionale.